|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|    **СОВЕТ** **ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****«ПУТЕЕЦ»** |   | **«ПУТЕЕЦ»****КАР ОВМÖДЧÖМИНСА****СÖВЕТ** |

**К Ы В К Ö Р Т Ö Д**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 **«31» августа 2015 года**  **№ 1-32/147**

 пгт. Путеец, г. Печора,

 Республика Коми

**Об утверждении Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования**

**городского поселения «Путеец»**

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 32 Устава муниципального образования городского поселения «Путеец», Совет городского поселения «Путеец»

**р е ш и л:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования городского поселения «Путеец» согласно приложению.

2. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по правовым вопросам.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

Глава городского поселения «Путеец» -

Председатель Совета поселения И.И. Лобовикова

|  |
| --- |
| Приложениек решению Совета городского поселения «Путеец» от 31.08. 2015г. № 1-32/147 |

**ПРАВИЛА**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования городского поселения «Путеец»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования городского поселения «Путеец» (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией городского поселения «Путеец», осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.